

## Algemene voorwaarden 12/20 Hellendplus B.V.

### 1. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen Hellendplus B.V., hierna te noemen Hellendplus, en iedere opdrachtgever waarop Hellendplus deze van toepassing heeft verklaard, tenzij door partijen anders is overeengekomen.
2. Algemene voorwaarden van de opdrachtgever zijn slechts van toepassing indien dit door partijen nadrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.

### 2. Offertes

1. De door Hellendplus gemaakte offertes zijn vrijblijvend, tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte een vrijblijvend aanbod bevat en dit door de opdrachtgever wordt aanvaard heeft Hellendplus het recht het aanbod binnen twee werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
2. Alle door Hellendplus genoemde prijzen luiden exclusief BTW en kosten, tenzij anders aangegeven.
3. Alle offertes zijn gebaseerd op uitvoering onder normale omstandigheden en gedurende de voor Hellendplus normale werktijden.
4. Werknemers van Hellendplus kunnen haar niet vertegenwoordigen tenzij zulks door haar directie aan de opdrachtgever is bevestigd.
5. Iedere opdracht wordt door Hellendplus aanvaard onder de opschortende voorwaarde dat uit nader in te stellen onderzoek de kredietwaardigheid van de opdrachtgever blijkt.
6. Indien Hellendplus in haar offerte isolatieplaten opneemt baseert zij zich ter zake op de gegevens ter zake van hun eigenschappen en gedragingen zoals door de leverancier hiervan gedaan.

### 3. Levering en levertijd

1. Tenzij anders is overeengekomen geschiedt levering af de vestiging van Hellendplus.
2. De overeengekomen levertijd is geen fatale termijn, tenzij anders overeengekomen. Bij niet tijdige levering dient de opdrachtgever Hellendplus derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.
3. De termijn waarbinnen Hellendplus zal leveren vangt eerst aan nadat de overeenkomst is gesloten, zij beschikt over alle noodzakelijke gegevens en de opdrachtgever heeft voldaan aan al zijn/haar verplichting tot dat moment.

### 4. Prijsverhogingen

1. Alle prijzen door Hellendplus opgegeven zijn gebaseerd op de op het moment van aanbieding geldende kostprijzen.
2. Indien Hellendplus met de opdrachtgever een bepaalde prijs is overeengekomen, is Hellendplus niettemin gerechtigd om tot verhoging van de prijs tot maximaal 10% dan heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst door middel van schriftelijke kennisgeving te ontbinden. Deze ontbinding dient onverwijld na aankondiging van de prijsverhoging geschieden.

### 5. Afbeeldingen, tekeningen en berekeningen

De door Hellendplus gemaakte afbeeldingen, tekeningen, berekeningen, modellen, gereedschappen, etc. blijven eigendom van Hellendplus en zullen door de opdrachtgever niet anders gebruikt worden dan in de uitvoering van de overeenkomst tussen partijen. Hellendplus zal hetgeen zij van de opdrachtgever ontvangt, behoudens schriftelijke toestemming alleen gebruiken in het kader van de uitvoering van de overeenkomst tussen partijen. Hoeveelheden, afmetingen, gewichten, kleuren, etc. gelden slechts bij benadering en binden Hellendplus niet, tenzij hier in de overeenkomst nadrukkelijk wordt verwezen. Verstreekte tekeningen dienen door de opdrachtgever te worden gecontroleerd.

### 6. Uitvoering van de werkzaamheden

De opdrachtgever verbindt zich jegens Hellendplus om ervoor te zorgen dat de werkzaamheden die niet aan Hellendplus zijn opgedragen zo worden verricht dat de werkzaamheden van Hellendplus geen vertraging oplopen. Tevens draagt de opdrachtgever er zorg voor dat er voldoende werk-, opslag- en schafuimte alsmede voldoende elektriciteit en water kosteloos op het werk beschikbaar zijn. Voorts zorgt de opdrachtgever, in overleg met Hellendplus, dat alle veiligheids- en andere voorzorgsmaatregelen in acht worden genomen. Hellendplus zal voor het verticaal transport kosteloos gebruik kunnen maken van de op het werk aanwezig bouwliften en -lieren met bediening. Hellendplus zal op het werk mogen stoken, waarbij de nodige voorzorgsmaatregelen zullen worden getroffen. Alle kosten voortkomend uit het niet tijdig of behoorlijk nakomen van deze verplichtingen zullen door de opdrachtgever worden gedragen.

### 7. Meerwerk

1. Wijzigingen in het aangenomen werk, die meer kosten met zich meebrengen, zullen door Hellendplus aan de opdrachtgever als meerwerk in rekening worden gebracht. Als meerwerk zal in ieder geval worden begrepen al hetgeen Hellendplus op verzoek en in opdracht van de opdrachtgever presteert, boven de uit de overeenkomst voortvloeiende werkzaamheden.
2. Indien de staat van de ondergrond waarop de dakbedekking moet worden aangebracht ten tijde van het opstellen van de aanbieding door Hellendplus niet is vast te stellen, wordt er vanuit gegaan dat de ondergrond zich in een goede en werkbare

staat bevindt. Treden naderhand gebreken aan het licht dat komt het herstel daarvan voor rekening van de opdrachtgever.

### 8. Eigendomsvoorbehoud

1. De door Hellendplus geleverde zaken blijven haar eigendom totdat de opdrachtgever al haar verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen.
2. Indien de opdrachtgever zijn/haar verplichtingen niet nakomt of indien er gegronde vrees is dat dit niet zal gebeuren heeft Hellendplus het recht die goederen waarop het in lid 1 genoemde eigendomsvoorbehoud betrekking heeft weg te (doen) halen bij de opdrachtgever of de derde die deze voor de opdrachtgever houdt. De opdrachtgever is gehouden hiertoe medewerking te verlenen. Verleent hij/zij bedoelde medewerking niet dan wordt hij/zij aan Hellendplus de waarde van bedoelde goederen verschuldigd.
3. Indien er door of namens derden beslag wordt gelegd op goederen die conform lid 1 aan Hellendplus toebehoren is de opdrachtgever gehouden Hellendplus hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen.
4. De opdrachtgever is gehouden:
  - Alle onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand-, ontploffingsgevaar, waterschade en diefstal en de polis van deze verzekering op verzoek van Hellendplus voor haar ter inzage te leggen;
  - Alle aanspraken van de opdrachtgever op uitkeringen uit deze verzekeringen aan Hellendplus te verpanden zoals omschreven in artikel 3:239 B.W.;
  - Alle aanspraken die de opdrachtgever ter zake van de verkoop van de aan Hellendplus toebehorende zaken op zijn afnemers krijgt te verpanden zoals omschreven in artikel 3:239 B.W.;
  - De goederen die aan Hellendplus toebehoren aan te merken als zodanig;
  - Alle medewerking te verlenen aan alle redelijke maatregelen tot behoud van de aanspraak van Hellendplus op bedoelde goederen.

### 9. Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum.
2. Na overschrijding van de in lid 1 genoemde betalingstermijn is de opdrachtgever in verzuim. De opdrachtgever is vanaf dat moment een rente verschuldigd gelijk aan de wettelijke rente, verhoogd met twee procent.
3. In geval van liquidatie, beslag, faillissement of surseance van betaling bij of van de opdrachtgever zullen alle vorderingen van Hellendplus direct opeisbaar zijn.
4. De opdrachtgever zal alleen gerechtigd zijn tot verrekening indien en voor zover zijn vordering door Hellendplus wordt erkend en deze op eenvoudige wijze is vast te stellen.
5. Een betaling van de opdrachtgever heeft steeds in eerste plaats betrekking op verschuldigde rente en kosten en in tweede plaats op de facturen die op dat moment het langste openstaat. Zelfs wanneer de opdrachtgever dat de betaling betrekking heeft op een latere factuur.
6. Hellendplus is gerechtigd de opdrachtgever te verplichten zekerheden te stellen voor de voldoening van het haar toekomende alvorens het werk aan te vangen of te voltooien.
7. Indien de opdrachtgever in verzuim is ter zake van één of meer verplichtingen uit de overeenkomst is Hellendplus gerechtigd het werk op te schorten. Indien er een termijn voor levering geldt wordt deze met de termijn van opschorting verlengd.

### 10. Incassokosten

Is de opdrachtgever in verzuim ter zake van het nakomen van een of meerdere verplichtingen uit overeenkomst, dan komen alle redelijke kosten voor het verkrijgen van voldoening buiten rechte voor rekening van de opdrachtgever. Daarbij zal door Hellendplus worden uitgegaan van het incassotarif van de Nederlandse Orde van Advocaten, onverminderd haar bevoegdheid om aanspraak te maken op de werkelijk door of namens haar gemaakte kosten.

### 11. Overmacht

1. Tekortkomingen in de nakoming door beide partijen kunnen niet aan hen worden toegerekend indien zij niet zijn toe te schrijven aan hun schuld en noch op basis van de wet, de overeenkomst of de in het maatschappelijk verkeer geldende normen voor hun rekening komen.
2. Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan; elke van de wil van partijen onafhankelijke omstandigheid die nakoming van de overeenkomst tijdelijk of blijvend verhindert, waaronder oorlog, oorlogsgevaar, oproer, natuurrampen, werkstaking, werklieden uitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en/of andere ernstige storingen in het bedrijf van Hellendplus of diens leveranciers.
3. Indien de prestatie door overmacht langer dan één maand wordt vertraagd zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst door middel van schriftelijke kennisgeving te ontbinden, zonder dat Hellendplus jegens de opdrachtgever gehouden zal zijn tot enige vergoeding van schade.
4. Indien Hellendplus bij het intreden van de overmacht reeds geheel of gedeeltelijk heeft gepresteerd dan zal zij deze prestatie bij de opdrachtgever in rekening kunnen brengen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst, tenzij de prestatie geen zelfstandige waarde heeft.

**12. Reclames**

Indien het werk, naar het oordeel van de opdrachtgever, niet juist is uitgevoerd en/of er door Hellendplus beschadigingen aan het werk zijn aangebracht, dient de opdrachtgever zulks binnen acht dagen nadat hij het gebrek heeft ontdekt of dit redelijkerwijs had kunnen ontdekken, schriftelijk aan Hellendplus te melden, bij gebreke waarvan de opdrachtgever hierop geen beroep meer kan doen.

**13. Garantie**

1. Op de door Hellendplus uitgevoerde werken en geleverde goederen gelden de garantiebepalingen zoals in de offerte beschreven.
2. Voor het overige wordt slechts garantie verleend conform de door de producent van de geleverde goederen gehanteerde garantievoorzieningen. Hellendplus neemt de garantieverplichtingen die hieruit voortvloeien niet zelfstandig over doch is de opdrachtgever slechts behulpzaam bij het invoeren van diens rechten jegens de producent.

**14. Aansprakelijkheid**

Hellendplus is jegens de opdrachtgever uitsluitend op de volgende wijze aansprakelijk;

- Voor schade als gevolg van een gebrek in het geleverde, buiten opzet of grove schuld, is Hellendplus slechts aansprakelijk voor zover het directe schade betreft. Hellendplus aanvaard geen aansprakelijkheid voor gevolgschade.
- De aansprakelijkheid van Hellendplus, zoals bedoeld in dit artikel, is beperkt tot de aanneemsom van het betreffende werk, maar in ieder geval tot de som die, voor de betreffende schade, wordt uitgekeerd op de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Hellendplus;
- De opdrachtgever zal Hellendplus vrijwaren van aanspraken van derden ter zake waarvan Hellendplus op basis van de voorwaarden van deze overeenkomst jegens de opdrachtgever niet aansprakelijk zou zijn.

**15. Beëindiging van de overeenkomst**

Hellendplus is bevoegd de overeenkomst (tussentijds) te beëindigen door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de opdrachtgever in het geval dat:

- Hellendplus na het sluiten van de overeenkomst informatie ter kennis komt op basis waarvan er gerede twijfel is of de opdrachtgever op juiste wijze aan zijn/haar verplichtingen uit overeenkomst zal kunnen voldoen;
- De opdrachtgever na een verzoek als bedoeld in artikel 9 lid 6 geheel of gedeeltelijk nalaat om de gevraagde zekerheden te stellen;
- Het faillissement van de opdrachtgever wordt aangevraagd of deze in surseance van betaling verkeert dan wel er beslag wordt gelegd op een belangrijk deel van de vermogensbestanddelen van de opdrachtgever;
- Er zich omstandigheden voordoen met betrekking op hulppersonen of materialen waarvan Hellendplus zich bedient, welke van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst door Hellendplus onmogelijk, dan wel onredelijk bezwaarlijk of onevenredig kostbaar wordt.

**16. Toepasselijk recht, bevoegde rechter**

1. Op alle overeenkomsten tussen Hellendplus en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.
2. In afwijking van de wettelijke bevoegdheidsregels zullen geschillen tussen Hellendplus en de opdrachtgever worden beslecht door de Rechtbank te Amsterdam. Hellendplus blijft echter bevoegd tot de forumkeuze die uit de wettelijke bevoegdheidsregels voortvloeit.

Hellendplus B.V.  
KvK: 74727133  
Digitaalstraat 5  
1033 MP Amsterdam  
info@Hellendplus.nl  
Tel.: 020-630 45 91  
www.hellendplus.nl